

Số: /UBND-HC

Hồng Ngự, ngày tháng 11 năm 2021

V/v tham mưu thực hiện Quyết định
số 22/2021/QĐ-UBND, ngày
31/8/2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai.

Căn cứ Quyết định số 22/2021/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh về việc ban hành Quy định điều kiện tách thửa, điều kiện hợp thửa, diện tích đất tối thiểu được tách thửa và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất có diện tích nhỏ hơn diện tích tối thiểu cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét Công văn số 3581/PTNMT-ĐĐ ngày 05 tháng 11 năm 2021 của phòng Tài nguyên - Môi trường.

Ủy ban nhân dân Huyện có ý kiến như sau:

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Cung cấp thông tin về sự phù hợp quy hoạch phân khu (không phân biệt tỷ lệ) hoặc quy hoạch chi tiết (đối với đô thị), quy hoạch chung xây dựng xã hoặc quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn (đối với nông thôn), quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn. Đồng thời, thực hiện nhiệm vụ xác định về sự phù hợp quy hoạch đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật trong khu vực (đối với khu vực đô thị) hoặc cơ bản đáp ứng hạ tầng kỹ thuật (đối với khu vực nông thôn) và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân Huyện về nội dung trên.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Cung cấp thông tin về sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

3. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện

Trên cơ sở cung cấp thông tin của Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai xem xét giải quyết hồ sơ tách thửa theo quy định.

Ngoài ra, các phòng chuyên môn có liên quan căn cứ theo chức năng nhiệm vụ của từng ngành thực hiện theo Quyết định số 22/2021/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh.

Yêu cầu các đơn vị triển khai thực hiện tốt nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- Các phòng, ban ngành Huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Bôn