

Số /UBND-HC

Hồng Ngự, ngày tháng 12 năm 2021

V/v phê duyệt bản đồ địa chính
Chợ Thường Phước và Cụm dân
cư Ngã Tư Cây Da

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Quyết định số 10903/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Hồng Ngự về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm dân cư Ngã Tư Cây Da, xã Thường Lạc, huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định số 11815/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Hồng Ngự về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng chợ Thường Phước;

Ủy ban nhân dân Huyện đã thuê Văn phòng Đăng ký đất đai Tỉnh đo đạc bản đồ địa chính khu đất theo quy hoạch chi tiết, đồng thời cùng Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra thực địa ngày 01 tháng 12 năm 2021, kết quả như sau:

1. Chợ Thường Phước:

- Diện tích, kích thước nền đảm bảo theo quy hoạch.
- Đối với lô C: Đất thương mại, phạm vi quy hoạch đất thương mại một phần diện tích bao trùm hệ thống thoát nước Cụm dân cư theo hiện trạng (phạm vi bao trùm 2m x 53,7m).

2. Cụm dân cư Ngã Tư Cây Da:

- Diện tích, kích thước nền đảm bảo theo quy hoạch.
- Vị trí thực địa tại lô E, đối với đất giao thông đường N1 chiều rộng giữa hai dãy nền là 5,5m, tăng 0,5m (quy hoạch 5,0m); đường N2 chiều rộng giữa hai dãy nền là 5,2m, giảm 0,5m (quy hoạch 5,7m).

Từ cơ sở trên, Ủy ban nhân dân Huyện đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt những nội dung sau:

- Phê duyệt bản đồ địa chính chợ Thường Phước theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt tại Quyết định số 11815/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Huyện.

- Phê duyệt bản đồ địa chính Cụm dân cư Ngã Tư Cây Da theo hiện trạng đất giao thông và các nền đã bố trí.

Kính mong Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- Các Phòng: TN-MT, KT-HT;
- Ban QLDA và PTQĐ Huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, hvh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Bôn