

Số: /QĐ-UBND

Hồng Ngự, ngày tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình:  
Trường TH Phú Thuận A1; hạng mục: Cải tạo 10 phòng học  
và nhà vệ sinh học sinh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỒNG NGỰ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ, về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ, về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 23/2021/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp, về việc ban hành quy định phân công, phân cấp và ủy quyền trong việc thực hiện một số nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;*

*Xét Tờ trình số 515/TTr-PGDĐT-XDCB ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Phòng Giáo dục và Đào tạo.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trường TH Phú Thuận A1, với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Trường TH Phú Thuận A1; hạng mục: Cải tạo 10 phòng học và nhà vệ sinh học sinh.

2. Chủ đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Hồng Ngự.

3. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất khang trang và vệ mỹ quan của trường góp phần vào việc dạy và học của học sinh và giáo viên ngày càng tốt hơn và đạt chuẩn Quốc gia năm 2022 theo kế hoạch.

4. Quy mô đầu tư:

- Khối 10 phòng học: Phá dỡ giằng lan can bằng sắt và xây gạch lại như lan can hiện trạng và bổ sung thanh inox cho đủ chiều cao 1,1m. Cạo bỏ lớp P cũ gồm: tường, cột, dầm, trần, ô văng, chỉ, lan can, lam gió, lam nắng và thành

sê nô, dạ sê nô,... toàn bộ công trình. Bả ma tít gồm: tường, cột, dầm, trần, ô văng, chỉ, lan can, lam gió, lam nắng và dạ sê nô,... mặt chính và trong các phòng học sơn P 01 nước lót màu trắng 02 nước phủ màu, các mặt bên và mặt sau sơn không bả sơn P 01 nước lót màu trắng 02 nước phủ màu. Phá dỡ thành sê nô, chừa lại sàn sê nô. Xây tường gạch thẻ chèn thành sê nô và để gác xà gồ trên sàn sê nô, lắp dựng xà gồ thép 30x60x1.4 tráng kẽm xung quanh thành sê nô. Lợp mới tôn sóng vuông mạ màu dày 0,45mm chiều dài tấm tôn l=0,90m. Cạo, vệ sinh và sơn lại toàn bộ cửa đi, cửa sổ, khung bông sắt sơn 01 nước chống rỉ, 02 nước màu, vệ sinh lại đá mài lan can và các bụi giăng, chôn thắm mái sê nô sành, lát lại gạch ceramic 400x400 bị sập bể.

- Nhà vệ sinh học sinh: Cạo bỏ lớp P cũ gồm: tường, cột, dầm, trần, ô văng, chỉ, lan can, lam gió, lam nắng,... toàn bộ công trình. Bả ma tít gồm: tường, cột, dầm, trần, ô văng, chỉ, lan can, lam gió, lam nắng,... mặt chính và trong các phòng sơn P 01 nước lót màu trắng 02 nước phủ màu, các mặt bên và mặt sau sơn không bả sơn P 01 nước lót màu trắng 02 nước phủ màu; thay tole mạ màu dày 4,5 dzem; tháo dỡ 03 phòng vệ sinh nữ; cải tạo lại và thay các xí xồm thành xí bệt; lát gạch lại các vị trí tháo dỡ xí xồm gạch Ceramic 400x400 nhám, ốp tường nhà vệ sinh cao thêm 1,2m (tổng chiều cao 2,2m) gạch Ceramic 200x400 cho sạch sẽ, làm mới hệ thống cấp nước.

5. Tổ chức tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng Phúc Thuận.

6. Địa điểm xây dựng: Xã Phú Thuận A, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

7. Nhóm dự án; loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: 01 bước.

- Danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Thống nhất theo Công văn số 74/PKT&HT.ĐT ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng, về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trường TH Phú Thuận A1.

9. Tổng mức đầu tư (tròn số): **698.061.000 đồng** (*Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi tám triệu, không trăm sáu mươi một nghìn đồng*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng ( $G_{XD}$ )	598.631.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án ( $G_{QLDA}$ )	20.629.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng ( $G_{TV}$ )	41.465.000 đồng.
- Chí phí khác ( $G_k$ )	4.081.000 đồng.
- Chi phí dự phòng ( $G_{DP}$ )	33.255.000 đồng.

10. Nguồn vốn đầu tư: Vốn sự nghiệp Ngân sách Huyện năm 2022 - 2023.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2023.

12. Hình thức quản lý dự án: Tư vấn quản lý dự án.

**Điều 2.** Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo là Chủ đầu tư có trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục và thực hiện đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND Huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng phòng Tài chính và Kế hoạch, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Hồng Ngự, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện và Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Thuận A chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, CV/VX.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Văn Tài**