

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HỒNG NGỰ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HC

Hồng Ngự, ngày tháng 6 năm 2022

V/v thuyết minh nguyên nhân
chênh lệch giữa diện tích thu hồi
đất và diện tích phê duyệt báo cáo
kinh tế kỹ thuật dự án Đền thờ
liệt sĩ huyện Hồng Ngự

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện Công văn số 2154/STNMT-QLĐĐ ngày 14 tháng 6 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp về việc trả hồ sơ, không đủ điều kiện thẩm định giao đất của Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Hồng Ngự.

Qua kết quả rà soát, đối chiếu hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Đền thờ liệt sĩ huyện Hồng Ngự, Ủy ban nhân dân Huyện thuyết minh như sau:

Ngày 30 tháng 12 năm 2020, Ủy ban nhân dân Huyện ban hành Quyết định số 6113/QĐ-UBND phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Đền thờ Liệt sĩ huyện Hồng Ngự, hạng mục: Bồi thường, san lấp mặt bằng, với quy mô đầu tư có tổng diện tích phục vụ công trình 27.096,5m², trong đó: Diện tích đất công 14.222,2m², đất bồi thường 8.643m² và diện tích san lấp không thu hồi trên đất của Ban Chỉ huy Quân sự Huyện 4.231,3m². Tuy nhiên diện tích sử dụng đất theo Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật với **diện tích 22.656,62m²**.

- Ngày 06 tháng 12 năm 2021, Ủy ban nhân dân Huyện ban hành Quyết định số 13352/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Đền thờ Liệt sĩ huyện Hồng Ngự và ban hành Quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, Ủy ban nhân dân xã Thường Phước 2, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện với **tổng diện tích thu hồi 20.613,7m²**, trong đó: Diện tích đất giáo dục do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện quản lý 10.491,2m², đất nuôi trồng thủy sản do UBND xã Thường Phước 2 quản lý 1.479,5m² và đất bồi thường cho hộ gia đình, cá nhân 8.643,0m².

* Nguyên nhân chênh lệch **diện tích 2.042,92m²** giữa phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư với diện tích sử dụng đất theo báo cáo kinh tế - kỹ thuật là do Đơn vị

tư vấn thiết kế khảo sát lập hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật bao gồm phần diện tích đất thuộc hành lang lộ giới Tỉnh lộ ĐT 841 (*phần diện tích này không thu hồi*).

- Theo Quyết định thu hồi đất số 13557/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của Ủy ban nhân dân Huyện về việc thu hồi đất của Ủy ban nhân dân xã Thường Phước 2 ghi nhằm thông tin thửa đất bị thu hồi thuộc thửa đất số 1808, tờ bản đồ số 12 là chưa phù hợp, đúng là thửa đất số 1808, tờ bản đồ số 4, Ủy ban nhân dân Huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu điều chỉnh cho phù hợp.

Ủy ban nhân dân Huyện thông tin đến Sở Tài nguyên và Môi trường nắm./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- Phòng TN-MT;
- BQLDA và PTQĐ Huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, CV/NN (Nu).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khơi