

Số: /QĐ-UBND

Hồng Ngự, ngày tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 557,
tờ bản đồ số 12 tọa lạc xã Phú Thuận B để thực hiện dự án
Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn 689 công nghệ Châu Âu**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỒNG NGỰ

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày
22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

*Căn cứ Nghị định số 43/2013/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính
phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ về việc
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4
năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định tổ chức thực
hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê
đất;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2018 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất
để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-UBND.NĐ ngày 15 tháng 02 năm 2022 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm
2022 của huyện Hồng Ngự;*

*Xét Tờ trình số 488/TTr-TNMT ngày 02 tháng 3 năm 2022 của phòng Tài
nguyên và Môi trường.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 557, tờ
bản đồ số 12 tọa lạc xã Phú Thuận B để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất cấu
kiện bê tông đúc sẵn 689 công nghệ Châu Âu. Cụ thể:

- Diện tích: 20.213,5m² (Vị trí, giới hạn khu đất được xác định theo mảnh
trích đo số 04-2021 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hồng Ngự

xác lập ngày 17 tháng 5 năm 2021; khu đất nằm trong danh mục đất công cho thuê bằng hình thức đấu giá năm 2022).

- Địa chỉ thửa đất: Tọa lạc xã Phú Thuận B, huyện Hồng Ngự.
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.
- Thời hạn sử dụng đất: Thời hạn cho thuê quyền sử dụng đất là 50 năm (Năm mươi năm).

- Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp và Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04/5/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính và Kế hoạch, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực 3, Chủ tịch UBND xã Phú Thuận B, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, hvh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Bôn